

INFORMAZIONI PERSONALI

Floriano Caldara



 Via San Rocco, 22 – 24064 GRUMELLO DEL MONTE (BG) ITALIA

  :





Sesso Maschio | Data di nascita 04/08/1974 | Nazionalità Italiana

POSIZIONE RICOPERTA

Geometra Libero Professionista

ESPERIENZA
PROFESSIONALE

-
- Dal 1993 al 1994**Operaio Edile**

Impresa edile Edil Grumello di Pagani & C. snc in Grumello del Monte (BG)

Inizia la propria formazione lavorativa attraverso la prima esperienza con mansioni non qualificate nel settore edilizio
 - Dal 1994 al 1995**Servizio militare**
 - Dal 1996 al 1997**Praticante Geometra**

Studio dell' Ing. Giuseppe Calissi in Sarnico (BG)

Si occupa dell'attività di progettista-disegnatore e con un sempre maggiore interesse della materia inizia ad occuparsi del calcolo dei cementi armati e conseguentemente di progettazione
 - Dal 1998 al 2003**Geometra – Tecnico di cantiere**

Impresa edile Edil Grumello di Pagani & C. snc in Grumello del Monte (BG)

Impiegato tecnico con mansioni di assistente ai soci titolari nella pianificazione delle attività di cantiere e contabilità dei lavori.
 - Nell'anno 1999Si iscrive all' albo del **Collegio Geometri della provincia di Bergamo** ed inizia la propria attività di libero professionista.
 - Dal 1999 a tutt'oggi**Geometra Libero Professionista**

Studio Tecnico Caldara, con sede in Grumello del Monte (BG), via San Rocco n. 22

Inizio nell'anno 1999 dell'esercizio della libera professione occupandosi di pratiche edilizie, nuove costruzioni, ristrutturazioni, certificazioni energetiche, catasto, direzione lavori e contabilità, assistenza alla compravendita d'immobili, rilievi topografici e consulenze di parte in ambito civile per privati, liberi professionisti, imprese edili, pubbliche amministrazioni e società immobiliari.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

-
- Anno 1993**Diploma di Geometra**

Conseguito presso presso l'Istituto Tecnico "GIACOMO QUARENGHI" di Bergamo

- Anno 1999 Iscrizione all'Albo del Collegio Geometri di Bergamo
Con il numero 3450
- Anno 2001 Coordinatore della Sicurezza
Attestato conseguito il giorno 04 Luglio 2001 presso il Collegio dei Geometri di Bergamo
– Cooperativa Geometri Garanzia Credito Professionale
- Anno 2007 Nuove tecnologie per il risparmio energetico
Seminario tenutosi a Bergamo e patrocinato dal Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2008 Certificatore Energetico
Attestato conseguito il giorno 23 maggio 2008 presso il Collegio dei Geometri di Bergamo
- Anno 2008 L.R. 12/2005 2° corso "Gestione del Territorio. Criteri Applicativi"
Corso tenutosi presso il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2009 Aggiornamento per Certificatori Energetici
Corso di aggiornamento tenutosi presso il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2009 L.R. 16 luglio 2009 n. 13 - Il piano casa regionale
Seminario tenutosi presso il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2010 Costruire in bioedilizia
Seminario tenutosi a Bergamo e patrocinato dal Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2010 DIA on line Comune di Bergamo
Seminario tenutosi presso il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2011 LegnoArchitettura Meeting
Seminario tecnico promosso e organizzato a Bergamo da EdicomEdizioni – Monfalcone (GO)
- Anno 2011 Aggiornamento per Coordinatori della Sicurezza (20 ore)
Attestato conseguito il giorno 07 dicembre 2011 presso il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo – Cooperativa Geometri Garanzia Credito Professionale
- Anno 2011 Protezione dei lavoratori dai rischi di esposizione a campi elettromagnetici nell'ambito del testo unico 81/08 e della legge 36/2011. Normativa, legislazione e soluzioni
Seminario tenutosi presso il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2011 Prevenzione contro le cadute dall'alto, formazione nei lavori forestali, sicurezza macchine agricole
Seminario tenutosi presso il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2012 Aggiornamento per Coordinatori della Sicurezza (20 ore)
Attestato conseguito il giorno 27 giugno 2012 presso il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo – Cooperativa Geometri Garanzia Credito Professionale

- Anno 2013 L'evoluzione del restauro e della manutenzione delle strutture in c.a. e c.a.p.
Seminario tenutosi a Bergamo e patrocinato dal Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2014 Recenti normative nazionali e regionali in tema di Governo del Territorio
Corso tenutosi presso il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2014 Aggiornamento per Certificatori Energetici (16 ore)
Corso di aggiornamento tenutosi presso il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2014 Riconoscimento a livello nazionale per la PEREUQUAZIONE. Trasferimenti e cessioni dei DIRITTI EDIFICATORI
Seminario tenutosi a Bergamo e patrocinato dal Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2014 I compensi professionali alla luce delle recenti riforme
Seminario tenutosi presso il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2014 TEMATICHE CATASTALI - CATEGORIE SPECIALI D
Seminario tenutosi presso il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2015 Aggiornamento per Certificatori Energetici (12 ore)
Corso di aggiornamento tenutosi presso il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2015 Aggiornamento per Certificatori Energetici (16 ore)
Corso di aggiornamento tenutosi presso il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2015 Risanamento degli edifici interessati dall'umidità di risalita
Seminario tenutosi a Bergamo e patrocinato dal Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2015 La riduzione del consumo di suolo in Lombardia
Seminario tenutosi presso il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2015 Abusi edilizi e commercializzazione degli immobili
Seminario tenutosi presso il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2016 Aggiornamento per Coordinatori della Sicurezza (12 ore)
Attestato conseguito il giorno 28 giugno 2016 presso il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo – Cooperativa Geometri Garanzia Credito Professionale
- Anno 2016 Appalti, si cambia verso
Seminario tenutosi presso il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2016 L'utilizzo del GPS per il rilievo topografico-catastale
Seminario tenutosi a Treviglio (BG) e patrocinato dal Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo

- Anno 2016 Le successioni: le novità normative ed aspetti pratici
Seminario tenutosi a Bergamo e patrocinato dal Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2016 Le nuove forme di recupero del patrimonio edilizio esistente
Giornata di studio a Castelli Calepio (BG) organizzata da Fondazione de Iure Pubblico e patrocinata dal Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2016 Aggiornamento per Coordinatori della Sicurezza (12 ore)
Attestato conseguito il giorno 10 ottobre 2016 presso il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo – Cooperativa Geometri Garanzia Credito Professionale
- Anno 2016 Disegno di Legge 4030 "Disciplina della professione di geometra e norme per l'adeguamento delle disposizioni concernenti le relative competenze professionali"
Seminario tenutosi presso il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2017 Tre certificazioni energetiche in tre ore con esempi pratici di stesura di APE
Corso tenutosi a Bergamo e patrocinato dal Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2017 Corso di valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico
Corso tenutosi a Bergamo e organizzato dal Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2017 Soluzioni per l'edificio salubre e la sanificazione degli ambienti
Corso tenutosi a Bergamo e patrocinato dal Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2017 Corso "L'ABC dei lavori pubblici per i tecnici liberi professionisti"
Corso tenutosi a Bergamo e patrocinato dal Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2018 Aggiornamento per Coordinatori della Sicurezza (12 ore)
Attestato conseguito il giorno 26 marzo 2018 presso il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo – Cooperativa Geometri Garanzia Credito Professionale
- Anno 2018 Preparare, spedire e ricevere le fatture elettroniche: come fare e quali strumenti utilizzare
Corso tenutosi a Bergamo e organizzato dal Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo
- Anno 2018 Aggiornamento per Coordinatori della Sicurezza (4 ore)
Attestato conseguito il giorno 14 maggio 2018 presso il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Bergamo – Cooperativa Geometri Garanzia Credito Professionale
- Anno 2023 Corso di aggiornamento professionale in tema di etica – deontologia – ordinamento professionale del geometra.
- Anno 2023 Aggiornamento quinquennale destinato al Coordinatore per la Progettazione e al Coordinatore per l'esecuzione dei lavori (40 ore).
Attestato conseguito il giorno 04 agosto 2023 mediante corso e-learning svolto presso Q.M.S. Quality and Management Services srl con sede a Roma

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre Italiana

Altre lingue	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Francese	A1	A1	A1	A1	A1
Effettuato solo in ambito scolastico					

Livelli: A1/A2: Utente base - B1/B2: Utente intermedio - C1/C2: Utente avanzato
Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

Competenze organizzative e gestionali Esperienza in ambito di gestione aziendale e di impresa edile, maturata nel periodo dal 1998 al 2003. In qualità di impiegato tecnico che si occupava di appalti a carattere residenziale / industriale con organizzazione propria sia di risorse umane che mezzi e attrezzature.
 Titolare di studio tecnico professionale dal 1999.

Competenze professionali Principali esperienze:
 - progettazione e direzione lavori per la nuova costruzione di edifici residenziali ed industriali di piccole, medie e grandi dimensioni, comprese le ristrutturazioni e manutenzioni straordinarie;
 - assistente alla progettazione e direzione lavori per opere di urbanizzazione primarie e secondarie di nuove aree residenziali ed industriali;
 - contabilità cantiere per lavori edili, lavori stradali, fognari, ed impiantistica;
 - gestione preventivi e rapporti con fornitori di materiale;
 - progettazione e direzione lavori relativi ad appalti pubblici;
 - gestione gare d'appalto;
 - certificatore energetico;
 - C.T.P. nelle cause civili.

Competenze informatiche Buon utilizzo del computer, del sistema operativo Windows, Microsoft Office, Autocad;

Altre competenze

- Analisi, studio e riqualificazione del patrimonio edilizio esistente;
- Consulente agevolazioni fiscali nelle ristrutturazioni edilizie, D.P.R. 917/86 e s.m.i.

Patente di guida Patente B

ULTERIORI INFORMAZIONI

NESSUNA

ALLEGATI

NESSUNO

Dati personali Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

